
Legge sul turismo

Sussidi per investimenti turistici ai sensi
della Legge sul turismo del 25 giugno 2014

Informazioni & Contatti

Giugno 2023

Ufficio per lo sviluppo economico
Viale Stefano Franscini 17
6501 Bellinzona
Tel. 091 814 35 41
dfe-use@ti.ch
www.ti.ch/turismo



Informazioni generali

Informazioni generali sui sussidi per investimenti turistici ai sensi della Legge sul turismo del 25 giugno 2014

1. Scopo

La Legge sul turismo (LTur) prevede che lo Stato può concedere sussidi per investimenti ed attività, che non siano di competenza abituale degli enti pubblici, destinati a migliorare l'offerta turistica.

2. Condizioni principali

- Di regola, l'investimento minimo deve essere di fr. 200'000.-.
- Il progetto deve portare alla creazione, o deve già disporre, di almeno 10 posti letto (idealmente 5 camere doppie).
- La gestione della struttura deve essere professionale.
- Il progetto deve essere in concordanza con gli obiettivi della politica turistica.
- La struttura aziendale deve essere sana e le prospettive di redditività economica devono essere buone.
- Il progetto deve portare a un significativo miglioramento della qualità dell'offerta, colmare una lacuna oppure proporre un prodotto nuovo, innovativo o unico.
- Il progetto deve aiutare a mantenere e incrementare il numero dei posti di lavoro.
- Sono considerati prioritari i progetti relativi al miglioramento delle strutture di alloggio.
- Non vengono concessi contributi per la manutenzione ordinaria o per la sostituzione di offerte già esistenti (rinnovo dei bagni, nuovo arredo, ecc.), salvo che questi interventi non portino a un'importante riposizionamento dell'intera struttura.
- Non vengono sussidiati gli investimenti in ristoranti, musei e appartamenti di vacanza.
- Devono essere rispettati i principi dello sviluppo sostenibile. Inoltre l'ottenimento del certificato di livello II o III della campagna Swisustainable di Svizzera Turismo permette di ottenere un'eventuale bonus di due punti percentuali aggiuntivi sul sussidio concesso.
- Non vengono sussidiati i costi per la promozione (di competenza delle Organizzazioni turistiche) e per la creazione di siti web .

3. Forme di finanziamento

- Contributo a fondo perso fino al 30% dell'investimento. Per le strutture alberghiere la percentuale varia di regola dal 10% al 20%.
- Mutuo agevolato fino al 25% dell'investimento. Il prestito viene accordato senza interessi e deve essere rimborsato entro 20-25 anni.
- Partecipazione fino al 90% dei costi per la realizzazione di studi di fattibilità e fino al 50% per consulenze specialistiche. Di prassi viene applicato il 50%.

4. **Criteri per la concessione di sussidi L-Tur**

- La realizzazione del progetto non può iniziare prima della decisione di aiuto. Tutti i lavori deliberati o realizzati prima della decisione (o specifica autorizzazione) non potranno essere sussidiati.
- La documentazione per la richiesta di sussidio deve contenere una relazione tecnica, un preventivo dettagliato, il business plan, le prospettive di redditività economica ed il piano di finanziamento.
- Le spese d'investimento computabili sono determinate sulla base del preventivo.
- In caso di progetti alberghieri complessi o di grandi dimensioni (investimenti superiori a 2 mio CHF), è richiesta anche una valutazione da parte della Società svizzera di credito alberghiero (SCA). Un preavviso della SCA viene inoltre sempre richiesto in caso di un prestito LTur.
- L'erogazione del sussidio avverrà dopo l'approvazione dei consuntivi e dei lavori da parte dell'Ufficio dell'amministrazione e del controlling e dell'Ufficio dei lavori sussidiati e degli appalti.
- La concessione di aiuti cantonali LTur sottostà ai principi e alle disposizioni della Legge sui sussidi cantonali (L-suss) e della Legge sulle commesse pubbliche (LC-Pubb).
- Se l'oggetto sussidiato sarà destinato ad altro uso o alienato con lucro lo Stato potrà decretare la restituzione totale o parziale del sussidio.
- A garanzia dell'obbligo di restituzione, al momento del primo versamento l'Ufficio dell'amministrazione e del controlling iscriverà a registro fondiario, ai sensi dell'art. 34 cpv. 3 della LTur, un'ipoteca legale per il totale del sussidio stanziato.

5. **Procedura per la richiesta di sussidio**

- 1) Progettazione ed elaborazione del business plan.
- 2) Valutazione del finanziamento e contatto preliminare con i consulenti dell'Ufficio per lo sviluppo economico e dell'Ufficio amministrazione e controlling, visita della struttura e valutazione del progetto.
- 3) Inoltro della domanda di sussidio e di tutti gli allegati all'Ufficio per lo sviluppo economico (tramite il formulario ufficiale).
- 4) Richiesta di una valutazione da parte della SCA nei casi in cui viene richiesta.
- 5) Analisi tecnica del progetto da parte dell'Ufficio dei lavori sussidiati e degli appalti.
- 5) Decisione di aiuto dell'Ufficio per lo sviluppo economico.
- 6) Eventuali richieste di acconti e/o di erogazione del sussidio all'Ufficio dell'amministrazione e del controlling (tramite il formulario ufficiale).

Contatti

Contatti settore turistico (Ticino)

Hotelleriesuisse Ticino

Piazza Indipendenza 3

6830 Chiasso

Tel: +41 91 683 62 72

Fax: +41 91 695 38 81

segretariato@hotelleriesuisse-ticino.ch

www.hotelleriesuisse-ticino.ch

GastroTicino

Via Gemmo 11

6900 Lugano

Tel: +41 91 961 83 11

Fax: +41 91 961 83 25

info@gastroticino.ch www.gastroticino.ch

Unione Trasporti Pubblici e Turistici Ticino

c/o Funicolare San Salvatore

Casella Postale 442

6902 Lugano-Paradiso

Tel: +41 91 985 28 28

Fax: +41 91 985 28 29

info@utpt-ticino.ch www.utpt-ticino.ch

Associazione Campeggi Ticinesi

Segretariato: c/o OTLMV - Ufficio Turistico Tenero e Valle Verzasca

Via ai Brere 3

6598 Tenero

Tel: +41 91 759 77 44

Fax: +41 91 759 77 60

tenero@ascona-locarno.com

Associazione Case & Appartamenti di Vacanza Ticino

Strada da Pizzogna 3

6574 Vira Gambarogno

info@acav-ticino.ch www.acav-ticino.ch

Ticino Sentieri

Casella postale 1436

Via A. Giovannini 3

6710 Biasca

Tel: +41 91 862 25 60

Fax: +41 91 862 11 77

info@ticinosentieri.ch

www.ticinosentieri.ch

Scuola superiore alberghiera e del turismo

viale Stefano Francini 32

6500 Bellinzona

Tel: +41 91 814 65 11

Fax: +41 91 814 65 09

decs-ssat@edu.ti.ch www.ssat.ch

Contatti settore turistico (Svizzera)

Hotelleriesuisse

Monbijoustrasse 130

3001 Berna

Tel: +41 31 370 41 11

Fax: +41 31 370 44 44

info@hotelleriesuisse.ch www.hotelleriesuisse.ch

Gastrosuisse

Blumenfeldstrasse 20

8046 Zurigo

Tel: +41 848 377 111

Fax: +41 848 377 113

info@gastrosuisse.ch www.gastrosuisse.ch

Bed and Breakfast Switzerland

Sonnenweg 3

4144 Arlesheim

Tel: +41 61 703 00 83

Fax: +41 61 703 96 76

italiano@bnb.ch www.bnb.ch

Svizzera Turismo

Morgartenstrasse 5a

8004 Zurigo

Tel: 00800 100 200 29

info@myswitzerland.com www.myswitzerland.com

Federazione Svizzera del Turismo

Finkenhubelweg 11

3001 Berna

Tel: +41 31 307 47 47

Fax: +41 31 307 47 48

info@stv-fst.ch www.swisstourfed.ch

SECO – Sezione turismo, innotour (Politica del turismo)

Holzikofenweg 36

3003 Berna

Tel: +41 58 462 27 58

Fax: +41 58 463 12 12

tourismus@seco.admin.ch www.inno-tour.ch

Società svizzera di credito alberghiero (SCA)

Uetlibergstrasse 134 b

8027 Zurigo

Tel: +41 44 209 16 16

info@sgh.ch www.sgh.ch

Organizzazioni turistiche regionali

Ticino Turismo

Agenzia turistica ticinese SA
Via Canonico Ghiringhelli 7
CH-6500 Bellinzona
Tel: +41 91 825 70 56
info@ticino.ch
www.ticino.ch

Ente turistico del

Luganese
Piazza Riforma 1
CH-6901 Lugano
Tel: +41 58 220 65 00
info@luganoregion.com
www.luganoregion.com

OTR Lago Maggiore e Valli

Via Luigi Lavizzari 10c
CH-6601 Locarno
Tel: 0848 091 091
Fax: +41 91 759 76 94
info@ascona-locarno.com
www.ascona-locarno.com

OTR Mendrisiotto e Basso Ceresio

Via Angelo Maspoli 15
CH-6850 Mendrisio
Tel: +41 91 641 30 50
Fax: +41 91 641 30 59
info@mendrisiottoturismo.ch
www.mendrisiottoturismo.ch

OTR Bellinzonese e Alto Ticino

Piazza Collegiata 12
CH-6500 Bellinzona
Tel: +41 91 825 21 31
info@bellinzonaevalli.ch
www.bellinzonaevalli.ch

Amministrazione cantonale

Ufficio per lo sviluppo economico

Capoufficio: Valesko Wild
Viale Stefano Franscini 17
CH-6501 Bellinzona
Tel: +41 91 814 35 41
dfe-use@ti.ch
www.ti.ch/turismo

Ufficio dell'amministrazione e del controlling

Capoufficio: Emanuele De Cunto
Viale Stefano Franscini 17
CH-6501 Bellinzona
Tel: +41 91 814 35 41
dfe-uac@ti.ch
www.ti.ch/uac

Ufficio di consulenza tecnica e dei lavori sussidiati

Capoufficio: Antonio Meucci
Via Franco Zorzi 13
CH-6501 Bellinzona
Tel: +41 91 814 26 00
Fax: +41 91 814 44 89
www.ti.ch/dt/sg/uclts/

Ufficio dell'aria, del clima e delle energie rinnovabili

Capoufficio: Michele Fasciana
Via Franco Zorzi 13
CH-6500 Bellinzona
Tel: +41 91 814 29 70
www.ti.ch/dt/da/spaa/uacer/

Ufficio fondi Swisslos e Sport- toto

Capoufficio: Giorgio Stanga
Pza Governo 7
CH-6501 Bellinzona
Tel: +41 91 814 34 06
Fax: +41 91 814 44 20
decs-uf@ti.ch
www.ti.ch/ufficiofondi

Servizio autorizzazioni, commercio e giochi

Contatto: Mike Starnini
Via Bellinzona 31
6512 Giubiasco
Tel: +41 91 814 50 71
Fax: +41 91 814 73 79
servizio.autorizzazioni@polca.ti.ch