

User Manual – Accommodation Providers

Registration platform for tourist accommodation



Contents

- User registration
- Registering accommodation and obtaining an ID number
- Notifying the police about guests
- Password recovery

User registration

Accommodation provider

www.ticino.ch/registrazione-alloggi



Piattaforma di registrazione degli stabilimenti d'alloggio ad uso turistico

L'accesso è destinato unicamente alle strutture non
in possesso di un'autorizzazione alla gerenza di un
esercizio pubblico

 Username

 Password


Accedi

[Password dimenticata?](#)

[Non sei registrato?](#)

Istruzioni di utilizzo - [Informazioni sulla piattaforma](#)

[Ticino Turismo](#) - [Trattamento dei dati personali](#)



For first-time access,
you must register the
user and choose a
password. Click on
Non sei registrato?
For future logins, you
can access the
platform by entering
your *Username*
(*email*) and *Password*.



Registrati per accedere alla piattaforma.

 Giovanni

 Bianchi

 registrazione-alloggi@gm

Registra

Hai già un account?

Sei una OTR o un Comune?

[Contattaci per registrarti](#)

Enter your First Name,
Last Name and Email,
then click on *Registra*.



CONTROLLA LA TUA CASELLA EMAIL

Controlla l'account di posta elettronica associato al tuo nome utente per le istruzioni su come reimpostare la tua password. Ricordati di guardare nella tua cartella spam, dove a volte filtrano i messaggi automatici. Se ancora non riesci ad accedere, contatta il tuo amministratore.

[TORNA ALLA PAGINA DI LOGIN](#)

Check the mailbox associated with the email address (username) you have just provided.



Benvenuto sulla piattaforma di registrazione per alloggi

Posta in arrivo x



Piattaforma di registrazione alloggi <registrazione-alloggi@ticino.ch>
a registrazione.alloggi+12345@gmail.com ▼

10:54 (0 minuti fa)



Gentile Bianchi,

Per poter iniziare la procedura di registrazione, clicca sul seguente link: https://registrazione-alloggi-ticino.force.com/login?c=bsorVBWLD2twPpgF5.GfmZjGeNlx7IE8n0NXt1sjnGgC3Y18m0zssDypHGMc1Qw_RR5WQbJ4ed2GRlXrRxTKjslcc5EQVPpO94Oq8pLIMJeTolga.88oKRPB7LftZLF0Jlo2UxZQt.jnabh9VOKjtUpFYzy0bwyLynfQegJpKeHO57c2Azgj0EOpH2bBPrr2MZFEUNmirbT8HQ8vBORwDo3WdAyg%3D%3D

Nome utente: registrazione.alloggi+12345@gmail.com

Cordiali saluti,
Agenzia Turistica Ticinese SA

← Rispondi

↩ Rispondi a tutti

➡ Inoltra

Open the email received from *Piattaforma di registrazione alloggi* and click on the link to set your password.





Cambiare la propria password

Immettere una nuova password per
registrazione.alloggi@gmail.com. Verificare di
includere almeno:

- ☐ 8 caratteri
- ☐ 1 lettera
- ☐ 1 numero

* Nuova password

* Conferma nuova password

Cambia password



Enter the password of
your choice and click
on *Cambia password*.

You will be redirected
to the registration
platform
automatically.

Benvenuto nella piattaforma ufficiale di registrazione alloggi turistici.

Compila le tue informazioni personali per agevolare la procedura di registrazione del tuo alloggio.

Una volta completato il profilo puoi iniziare la registrazione per ottenere il tuo numero identificativo [cliccando qui](#).

Profilo

Impostazioni

Utente16420025601819039237

Cliente

Modifica

Nome e cognome

Giovanni Bianchi

Appellativo

Sig.

Email

registrazione.alloggi@gmail.com

Azienda

CAP

6600

Città

Locarno

Telefono

0041784567890

Indirizzo

Via Alle Bire 20

Select *Modifica* to
complete the data in your
user profile.

Benvenuto nella piattaforma

Compila le tue informazioni personali

Una volta completato il profilo puoi iniziare

Profilo

Impostazioni

Modifica Utente

* Email

registrazione.alloggi@gmail.com

Azienda

* CAP

6600

* Città

Locarno

* Telefono

0041784567890

* Indirizzo

Via Alla Riva 20

* Cantone

Ticino ▼

* Nazione

Complete the
mandatory data*
and then click on
Salva.

Annulla

Salva

Modifica



Aiuto



Salvataggio di Utente riuscito.



Utente16420025601819039237 ▼

Benvenuto nella piattaforma ufficiale di registrazione alloggi turistici.

Compila le tue informazioni personali per agevolare la procedura di registrazione del tuo alloggio.

Una volta completato il profilo puoi iniziare la registrazione per ottenere il tuo numero identificativo [cliccando qui](#).

Profilo

Impostazioni

Utente16420025601819039237

Cliente

Modifica

Nome e cognome

Giovanni Bianchi

Appellativo

Sig.

Email

registrazione.alloggi@gmail.com

Azienda

CAP

6600

Città

Locarno

Telefono

0041784567890

Indirizzo

Via Alle Bire 20



After your user profile has been saved, click on the *Home* button to go back to the main screen.

You can now start registering your accommodation.

The background of the slide is white and decorated with numerous small squares of various colors, including orange, green, blue, yellow, and grey, scattered across the entire area.

Registering accommodation and obtaining an ID number

Click on the button to start registering your accommodation.



Benvenuto nella piattaforma ufficiale di registrazione alloggi turistici.

Questa piattaforma è per la registrazione esclusiva degli alloggi che non sottostanno alla legge sugli esercizi alberghieri e sulla ristorazione (LEAR), e più precisamente le seguenti strutture:

- Alloggio (appartamento, casa, chalet) fino ad un massimo di 6 persone
- Appartamenti di vacanza, case e chalet affittati per un periodo limitato (massimo di 90 giorni complessivi all'anno) e che non offrono prestazioni di albergheria, indipendentemente dal numero di ospiti ammessi.
- Campeggi
- Rifugi e capanne di montagna non raggiungibili direttamente con strade carrozzabili o con impianti di risalita
- Altre eccezioni Art.3 Lear (alloggi per gruppi, centri giovanili, ecc.)

Tutti gli alloggi che non rientrano nelle categorie sopra, devono obbligatoriamente registrarsi presso il [Servizio autorizzazioni, commercio e giochi](#), poiché sottostanno alla legge sugli esercizi alberghieri e sulla ristorazione (LEAR).

In caso di problemi, contattare il supporto attraverso la sezione [Aiuto](#) nel menu.


REGISTRA UN NUOVO ALLOGGIO

Richieste in bozza Richieste inviate Richieste approvate Richieste rifiutate Attività cessate



Elenco alloggi
Richieste in bozza

50+ elementi • Ordinati per Data creazione • Filtrati per Tutte le elenco alloggi - Stato • Aggiornato alcuni secondi fa

 Cerca in questo elenco...



Nome di vendita 

Tipologia



Data creazione 

Richiesta autorizzazione

* Nome dell'oggetto (per uso interno)

* Appellativo

* Nome del richiedente

* Cognome del richiedente

Azienda

Email

registrazione.alloggi@gmail.com

* Telefono

* Indirizzo del richiedente

* Cap

* Città

* Nazione

* Cantone


Avanti


Applicant details

Complete the field *Nome dell'oggetto (per uso interno)* and click on Avanti.

The rest of the information is filled in automatically on the basis of your user profile.

Registrazione alloggio

* Tipologia 
 Alloggio (affittacamere, appartamento, casa, chalet) fino ad un massimo di 6 persone

* Indirizzo dell'oggetto 
 Via Ciseri 4


Numero appartamento

* Cap
 6600

* Città
 Locarno

* Numero mappa 
 546

PPP (Proprietà per piani) 

* Comune (Gemeinde)
 Test Comune Account

Scarica la lista dei Comuni

Cantone
 Ticino

Nazione
 Switzerland

Sito internet

Numero di camere dell'oggetto

* Posti letto per uso turistico 
 1

Numero utente notifiche Polizia (XNA) 

* Sei proprietario dell'oggetto?
 Si

Seleziona le piattaforme di vendita online dove l'alloggio è in vendita

Airbnb
 Booking
 Expedia
 Edomizil
 Interhome




Indietro

Avanti

Accommodation details

Complete the fields with the relevant information about the accommodation and then click on Avanti. The fields marked* are mandatory.

Anteprima

Richiedente

Nome dell'oggetto (per uso interno):

Bellavista Suite

Nome richiedente: Giovanni

Cognome richiedente: Bianchi

Appellativo: Sig.

Azienda:

Email: registrazione.alloggi@gmail.com

Telefono: 0041784567890

Via: Via Alla Riva 20

Cap: 6600

Città: Locarno

Cantone: Ticino

Nazione: Switzerland

Oggetto

Tipologia: Affittacamere (da 1 a 6 posti letto)

Nome di vendita: Bellavista Suite

Via: Via Ciseri 4

Cap: 6600

Città: Locarno

Comune: Test Comune Account

Cantone: Ticino

Nazione: Switzerland

Sito internet:

Numero di camere dell'oggetto:

Posti letto per uso turistico: 1

Numero mappale: 546

Piattaforme di vendita online:

Sei proprietario dell'oggetto:

Sì

☐ Confermo di aver compilato il questionario in modo completo e veritiero e di accettare le condizioni di utilizzo 

I proventi ottenuti dall'affitto del tuo alloggio ad uso turistico sono fiscalmente imponibili. Ti invitiamo ad appurare, per il tramite dei preposti uffici tassazione o di professionisti di settore, come procedere correttamente al computo e alla compilazione della dichiarazione d'imposta.

Rendiamo attenti sul pagamento delle tasse di soggiorno che sono da incassare e dichiarare per tutti i pernottamenti di persone con almeno 14 anni, indipendentemente dai posti letto o del motivo di viaggio. Per maggiori informazioni, contattare direttamente la propria OTR per la documentazione e la procedura da seguire.

[Indietro](#)[Avanti](#)

Accommodation details

Complete the fields with the relevant information about the accommodation, accept the terms and conditions of use and then click on *Avanti*. The fields marked* are mandatory.


GRAZIE,
L'inoltro della richiesta è avvenuto con successo.

Riceverai via email il numero identificativo che puoi utilizzare da subito sulle piattaforme di vendita.

Se non dovessi ricevere il numero identificativo via email nell'arco di 12 ore, controlla la posta indesiderata oppure utilizza il formulario di [aiuto](#) qui.

Il comune procederà ad analizzarla e comunicherà direttamente la decisione di approvare o respingere la richiesta.

Avanti



Your application has been submitted successfully.
An identification number has been generated and sent to the email associated with the username.
Click on *Avanti* to return to the main screen.

Benvenuto nella piattaforma ufficiale di registrazione alloggi turistici.

Questa piattaforma è per la registrazione esclusiva degli alloggi che non sottostanno alla legge sugli esercizi alberghieri e sulla ristorazione (LEAR), e più precisamente le seguenti strutture:

- Alloggio (appartamento, casa, chalet) fino ad un massimo di 6 persone
- Appartamenti di vacanza, case e chalet affittati per un periodo limitato (massimo di 90 giorni complessivi all'anno) e che non offrono prestazioni di albergheria, indipendentemente dal numero di ospiti ammessi.
- Campeggi
- Rifugi e capanne di montagna non raggiungibili direttamente con strade carrozzabili o con impianti di risalita
- Altre eccezioni Art.3 Lear (alloggi per gruppi, centri giovanili, ecc.)

Tutti gli alloggi che non rientrano nelle categorie sopra, devono obbligatoriamente registrarsi presso il [Servizio autorizzazioni, commercio e giochi](#), poiché sottostanno alla legge sugli esercizi alberghieri e sulla ristorazione (LEAR).

In caso di problemi, contattare il supporto attraverso la sezione [Aiuto](#) nel menu.

REGISTRA UN NUOVO ALLOGGIO

Richieste in bozza **Richieste inviate** Richieste approvate Richieste rifiutate Attività cessate









Repeat the procedure if necessary. The same user can register more than one property.

Elenco alloggi Richieste inviate

2 elementi • Ordinati per Nome di vendita • Filtrati per Tutte le elenco alloggi - Stato • Aggiornato alcuni secondi fa

 Cerca in questo elenco...



	Nome di vendita 	Numero ID aut... 	Comune 	Numero ... 	Città 	Indirizzo dell'oggetto 	Data creazione 	Scadenza ri... 	Proroga 
1	Bellavista Suite	NL-00006260	Test Comune Account	546	Locarno	Via Ciseri 4	31.03.2023 16:18	30.09.2023	<input type="checkbox"/>
2	Test alloggio	NL-024	Test Comune Account	456	Lugano	Via Piazza Grande	12.01.2022 16:55	12.07.2022	<input type="checkbox"/>

Bellavista Suite

Posta in arrivo x



Giovanni Bianchi tramite 14u0t0fwarmk.1i-uvgkea0.eu19.bnc.salesforce.com

a me ▼

12:02 (0 minuti fa)



Grazie per aver inoltrato la richiesta di registrazione per alloggi ad uso turistico.

Il numero identificativo può essere utilizzato da subito: NL-00000041

Per poter mettere in vendita l'alloggio, il numero identificativo fornito deve essere pubblicato all'interno dell'annuncio (art. 21a, cpv. 4, LTur)

L'approvazione definitiva sarà comunicata dal Comune di riferimento dell'oggetto dopo aver verificato la richiesta (art. 21a, cpv. 3).

...

[Messaggio troncato] [Visualizza intero messaggio](#)

← Rispondi

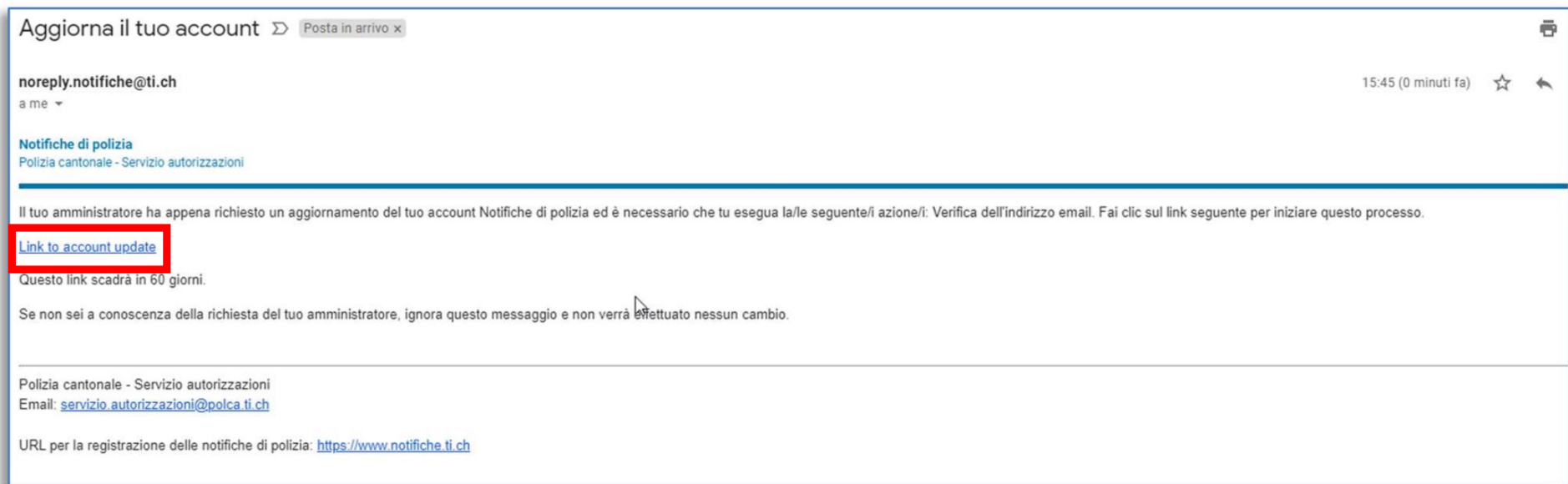
➡ Inoltra

The identification number can be used straight away on all the sales platforms (online and offline).
The municipality will have six months to approve your application.



Notifying the police about guests

<https://www.notifiche.ti.ch>



The police will automatically send a message to the email address associated with the user profile, containing a link to activate the account on the new online guest notification portal. Follow the procedure as instructed. This procedure must also be carried out by those who already have XNA access.



The background of the slide is white and features a collection of small, solid-colored squares scattered across the surface. These squares are in various colors including orange, green, blue, yellow, and grey. They are distributed in a non-uniform, random pattern, with some appearing in small groups and others in isolation. The overall effect is a clean, modern, and slightly abstract design.

Password recovery



Piattaforma di registrazione degli stabilimenti d'alloggio ad uso turistico

L'accesso è destinato unicamente alle strutture non
in possesso di un'autorizzazione alla gerenza di un
esercizio pubblico

 Username

 Password


Accedi

Password dimenticata?

Non sei registrato?

Istruzioni di utilizzo - [Informazioni sulla piattaforma](#)

[Ticino Turismo](#) - [Trattamento dei dati personali](#)



Click on *Password dimenticata?* on the
login screen to reset
your password.

PASSWORD RESET


Per resettare la tua password, abbiamo bisogno del tuo indirizzo email.

Invieremo le istruzioni per reimpostare la password all'indirizzo email associato al tuo account.

 registrazione.alloggi@gmail.com

Resetta Password

Annulla



Enter the email address you used previously for your user profile and click on *Resetta Password*.

La tua nuova password per la piattaforma di registrazione per alloggi



Posta in arrivo x



Piattaforma di registrazione alloggi <registrazione-alloggi@ticino.ch>

15:11 (0 minuti fa)



a me ▾

Salve Emanuele,

La tua password per accedere alla piattaforma di registrazione alloggi è stata resettata. Per continuare, clicca sul seguente link:

https://registrazione-alloggi-ticino.force.com/secur/forgotpassword.jsp?r=00D1i000000UvGK0051i000002i9nvCjwKMwoPMDBEMWkwMDAwMDBVdkdLEg8wMkcxaTawMDAwMERJaEwaDzAwNTFpMDAwMDAyaTludh4oLf6S8SEHR4s3qoA0WfoByTLusDwaDCYs2DchHVJqmcgQlii5LQslcs7Rx68v9ultlffsOCW97ESJrL9K6dk8vL1De7PggaLoyrf7HVh-xK6BTs5_aE9LDTtSaN&display=page&fpot=c3702c6e-3e9f-4bb5-8870-0874af4ea8652ac74181-d380-4420-af47-a4aad9f0ae54

Cordiali saluti,
Agenzia Turistica Ticinese SA

← Rispondi

➡ Inoltra

Click on the link contained in the email to set your new password.





Cambiare la propria password

Immettere una nuova password per
registrazione.alloggi@gmail.com. Verificare di
includere almeno:

- ☐ 8 caratteri
- ☐ 1 lettera
- ☐ 1 numero

* Nuova password

* Conferma nuova password

Cambia password



Enter your new
password and click on
Cambia password.

You will be redirected
to the registration
platform
automatically.



Information page

www.ticino.ch/it/registrazione-alloggi